

Economía.- EQT Infrastructure y Mutua Madrileña venden el grupo de aparcamientos Parkia a First State Investments

Europa Press

24/06/2016 - 12:39

Tweet

Compartir 1

G+1 0

Share

W Wow! 0

Más noticias sobre:

- Andorra
- Acciona
- Madrid
- KPMG

MADRID, 24 (EUROPA PRESS)

EQT Infrastructure y Mutua Madrileña han firmado un acuerdo definitivo para vender el operador de aparcamientos subterráneos Parkia a First State Investments, según ha anunciado el grupo, que no ha precisado el importe de la transacción.

El acuerdo está sujeto a aprobación por parte de las autoridades de defensa de la competencia, con cierre previsto durante el tercer trimestre de 2016.

EQT (EQT.NY)Infrastructure adquirió Parkia en 2011 en una escisión del grupo Acciona y, desde entonces, ha apoyado al equipo directivo en la implantación de la excelencia operativa en toda su cartera de aparcamientos, comercializando su oferta de productos y aplicando una estrategia enfocada a fusiones y adquisiciones.

Desde 2011, Parkia ha duplicado su tamaño y actualmente cuenta con 58 aparcamientos en España y Andorra.

Tras la fusión de 2014, EQT Infrastructure ostenta en Parkia una participación del 66,8% y Mutua Madrileña, del 33,2%.

Actualmente, Parkia gestiona concesiones a largo plazo principalmente con ayuntamientos, con contratos con una vida media de más de 30 años y una facturación que alcanzó los 33 millones de euros en 2015, con una plantilla de aproximadamente 140 empleados.

Matthias Fackler, socio de EQT Partners y asesor de inversión de EQT Infrastructure, ha destacado que bajo el liderazgo de un nuevo equipo directivo y un consejo industrial complementario dirigido por Fernando Conte, Parkia se ha convertido en el principal operador de aparcamientos subterráneos de España. "Parkia está bien posicionada para continuar con la consolidación del fragmentado sector español de aparcamientos", ha añadido.

Por su parte, el director general de Mutua Inmobiliaria, Emilio Colomina, ha resaltado que la desinversión se enmarca en la estrategia de gestión activa del patrimonio financiero e inmobiliario de Mutua Madrileña. "En Mutua mantenemos una política dinámica de inversión y desinversión en sociedades no cotizadas, como así ponemos de manifiesto con la venta de Parkia", ha afirmado.

Por su parte, el consejero delegado de Parkia, Jesús López Hidalgo, ha afirmado que ha sido una "experiencia fascinante" formar parte del equipo desde la escisión y hacer de Parkia un operador "consolidado y reputado", que goza del reconocimiento de los clientes gracias a una "gran propuesta" de valor a través de sus aparcamientos en España y Andorra.

"Nos ilusiona continuar este apasionante viaje con First State Investments, mejorando la experiencia de nuestros clientes mediante la adaptación de nuevas tecnologías y ampliando aún más nuestra plataforma", ha señalado.

Por último, Marcus Ayre, socio de Inversiones en Infraestructuras en First State Investments, se ha mostrado muy satisfecho de haber llegado a un acuerdo para la adquisición de Parkia. "La cartera ampliamente diversificada de concesiones de aparcamientos subterráneos de calidad que presenta la firma encaja a la perfección con la filosofía de inversión proactiva y a largo plazo en infraestructuras de First State", ha subrayado.

BBVA, Allen & Overy y Garrigues han actuado como asesores, financiero y jurídicos, de EQT Infrastructure y Mutua Madrileña. También han sido asesores en la operación Akerton, Deloitte, Idom y Willis.

Altium Capital y Herbert Smith Freehills actuaron como asesores, financiero y jurídico, respectivamente, de First State Investments. Igualmente, han sido asesores en la transacción Arup, KPMG y Willis.

PUBLICIDAD

[Aprende a invertir y a gestionar tu dinero. Cursos gratis en Self Bank. Apúntate.](#)

Me gusta Compartir A una persona le gusta esto. [Regístrate](#) para ver qué les gusta a tus amigos.

Twitter

Otras noticias